



4. Demande d'un crédit d'engagement et d'une délégation de compétence pour l'acquisition du mobilier de la nouvelle crèche de la ferme communale

Fiche de projet

Nom du projet	Aménagement de la crèche dans le cadre du projet de la ferme communale	N° projet	E-2021/01
		N° invest.	CG 2021/08
Mandant	Conseil communal – Stéphane Rey, Christina Darcey	Chef de projet	Romain Cuany

Préavis				
Service	Nom responsable	Date	Préavis	Commentaire
Conseil Communal	Fabien Monney	03.11.21	OK	Il s'agit d'un investissement planifié au budget 2022
Administrateur des finances	François Guerry	10.11.2021	OK	Liquidités courantes et amortissement sur 10 ans

1. Contexte

Dans le cadre de l'aménagement de la crèche de la ferme communale, un crédit est prévu dans le budget d'investissement 2022 pour l'acquisition du mobilier de la crèche.

Le projet de la ferme communale avance à grands pas. Les nouveaux locaux de la crèche permettront de faire passer la capacité d'accueil de 12 à environ 26 places (sous réserve de l'approbation du SEJ [service de l'enfance et de la jeunesse])

Conscients des enjeux financiers mais aussi de l'importance de disposer de matériel facilitant l'exploitation des locaux, la direction de la crèche et le Conseil communal désirent reprendre le plus de matériel possible de l'ancienne structure dans la nouvelle. Néanmoins, la capacité d'accueil allant être fortement augmentée, des investissements sont nécessaires pour compléter et/ou renouveler une partie de ce matériel.

Depuis le lancement des travaux, l'architecte, la direction de la crèche et le Conseil communal travaillent ensemble et étudient les différentes variantes d'aménagement. Des solutions sont recherchées dans le but d'obtenir le meilleur rapport qualité-prix.

Des offres ont été sollicitées auprès de différents fournisseurs et nous permettent d'estimer les investissements nécessaires. A ce stade, il persiste malheureusement de nombreuses inconnues car le projet d'aménagement des locaux est encore en développement. Les derniers détails devront encore être affinés durant le premier trimestre 2022 avec nos partenaires (SEJ, direction de la crèche, services communaux, architectes et fournisseurs).

Nous vivons actuellement une période de haute conjoncture et la question relative aux délais de livraisons doit être prise en compte afin de garantir l'ouverture de la crèche à la rentrée d'août 2022. A cette situation exceptionnelle s'ajoute une incertitude sur le prix des matériaux qui varie régulièrement à la hausse.

Dans ce contexte, le Conseil communal désire diminuer le risque sur les délais des fournitures et anticiper les commandes de matériel dès que possible. En effet, si la présente demande de crédit devait être repoussée à la première séance du Conseil général du printemps 2022, la livraison des équipements ne pourrait pas être assurée pour l'ouverture de la crèche.

2. Fournitures

Dans le cadre du crédit demandé, le matériel suivant va être acquis. Cette liste est non exhaustive et est présentée uniquement à titre informatif :

Vestiaires 0 - 2 ans

Bacs ou paniers pour affaires enfants, matelas pour table à langer, etc.

Activités 0 - 2 ans

Tables réglables en hauteur, chaises, rideaux obscurcissant, matelas de jeux, tabourets pour adulte, fauteuil biberon, tableau d'affichage, système affichage pour dessins, hamac, caisses de rangement, maisonnette de jeux, tapis de jeux, etc.

Sanitaires 0 - 2 ans

Tableau d'affichage, poubelles, etc.

Vestiaires 2 - 4 ans

Poubelles, bacs ou paniers pour les affaires des enfants, etc.

Activités 2 - 4 ans

Matelas pour table à langer, tables réglables en hauteur, chaises, rideaux obscurcissant, matelas de sieste, draps pour sieste et couvertures, tableau d'affichage, système affichage dessins, chariot pour bricolage, tabourets pour adulte, tapis de jeux, caisses de rangements, etc.

Sanitaires 2 - 4 ans

Tableau d'affichage, poubelles, etc.

Réfectoire

Tables pour les repas, chaises type trip trap neuves (y compris accessoires), réparation des chaises actuelles, chariot pour bricolage, chaises pour adulte, tabourets, etc.

Cuisine semi-professionnelle

Vaisselle, assiettes, bols, verres pour 30 enfants, couverts enfants, couverts adultes, petits matériels de cuisine, biberons, chauffe-biberons, bavoirs et petits matériels enfant, etc.

Soins

Matelas de change, rangements (caisettes ou boîtes...) pour couches culottes, médicaments, produits, etc.

Buanderie

Chariot pour linge sale, tablette rabattable pour plier le linge, étagère, etc.

Dortoirs

Berceaux, matelas, 1 berceau pour évacuation en cas de feu, draps et gigoteuses, étagère de rangement, armoires pour linge propres, etc.

Local du personnel

Table et chaises de pause, tableau d'affichage, fauteuil de repos, etc.

Local de nettoyages

Chariot pour nettoyage, aspirateur, étagère, etc.

Bureau de la direction

1 bureau, chaise bureau, 2 chaises pour entretien, étagère de rangement, tableau d'affichage, armoire à rideaux, caisson de rangements, etc.

Vestiaires du personnel

Cadenas pour casiers, etc.

Autres

Poussette double, matériel informatique (2 ordinateurs, tablette, imprimante,...), toboggan extérieur, etc.

3. Procédure d'appel d'offre

Le Conseil communal propose un appel d'offre au gré à gré avec des entreprises locales avec lesquelles la commune à l'habitude de travailler.

4. Le planning

Décembre 2021	Crédit d'investissement et délégation de compétence
Janvier – février 2022	Commandes auprès des fournisseurs
Juin – juillet 2022	Livraison et installation, dans le but de disposer du matériel dès le début du mois de juillet afin de se concentrer sur le déménagement dès la fermeture estivale de la crèche fin juillet

5. Le coût

Le Conseil communal vous soumet une estimation des coûts sur la base des offres rentrées à ce jour et sur des estimations au prix du marché.

TOTAL TTC

CHF 100'000.00

6. Financement et amortissements

Financement par les liquidités communales.

- Intérêts : non applicable
- Amortissement : 10% par an soit CHF 10'000.- par année dès l'année qui suit l'acquisition du mobilier de la crèche

7. Proposition de décision

En conséquence, le Conseil communal demande :

- de valider la présente fiche de projet
- d'octroyer un crédit d'engagement et d'une délégation de compétence pour l'acquisition du mobilier de la nouvelle crèche de la ferme communale

Cheyres-Châbles, le 9 novembre 2021

Rey Stéphane, Conseiller communal

Darcey Christina, Conseillère communale